**ЖАМИЯТНИНГ МОЛИЯ-ХЎЖАЛИК ҲОЛАТИНИ ВА УНИ РИВОЖЛАНТИРИШ ДИНАМИКАСИНИ ТАВСИФЛОВЧИ АСОСИЙ КЎРСАТКИЧЛАР ТЎҒРИСИДАГИ МУҲИМ МАЪЛУМОТЛАР, ЖАМИЯТ ФАОЛИЯТИ ТЎҒРИСИДАГИ АХБОРОТ ТУСИДАГИ ТАҲЛИЛИЙ МАЪЛУМОТЛАР**

“Аския деҳқон бозори” АЖ Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 1996 йил “05” мартдаги қарорига асосан, жамият таъсисчилари умумий йиғилишининг 1996 йил “23” апрелдаги қарори ва Яккасарой туман ҳокимининг 1996 йил “29” майдаги 1104-сонли қарорига мувофиқ ташкил этилган.

Жамият Адлия вазирлиги ҳузуридаги Давлат химзатлари агентлигида 2019 йил “19” майда 2145433-сон реестр рақами билан давлат рўйхатидан ўтказилган.

Жамият манзили: Тошкент шаҳар, Яккасарой тумани , кўчаси, Усмон Носир кўчаси 52 а, уй манзилида жойлашган бўлиб, жамиятга Яккасарой ҳокимлиги томонидан умумий майдони 1800.0 кв.м ҳажмдаги ер майдони бириктирилиб берилган;

1. Юридик манзили: Ўзбекистон Республикаси, Тошкент шаҳри, Яккасарой тумани, Усмон Носир кўчаси, 52 а уй;
2. Статистика органларидан берилган тармок коди: 71270;
3. Ихтисослашуви (фаолият тури): хизмат кўрсатиш;
4. СТИР: 200637919;
5. Хизмат кўрсатувчи банк: Яккасарой филиали, Ипотека банки;

- хисоб рақами 20208000600135942001; МФО - 01017;

1. Иш режими: (хафтада 7 кун);

- иш вақти соат 07 дан 19-00 гача;

1. Ишчи-ходимларнинг умумий сони: 25 нафар, шундан, Маъмурий бошқарув ходимлари сони 6 та;
2. Умумий ер майдони, жами 1.8 га.

**Жамият таъсисчилари**

Жамиятнинг таъсис ҳужжатларига асосан жамиятнинг низом жамғармаси 617299 (олти юз ун етти миллион икки юз туксон туккиз) минг.сўмни ташкил этади.

Жамиятнинг иштирокчилари сони 566 ташкил этади ва низом жамғармаси қуйидаги тартибда тақсимланган:

1. 592799,0 минг.сўм. ҳокимияти улуши 96.03 фоиз;

2. 24500.0 минг.сўм. бошқа юридик ва жисмоний шахслар улуши 3.97 фоизни ташкил этади ва жамиятнинг устав фонди тўлиқ шакллантирилган.

**Жамиятнинг бошқарув органлари**

Ўзбекистон Республикасининг “Акциядорлик жамиятлари ва акциядорларнинг ҳуқуқларини ҳимоя қилиш тўғрисида”ги, “Масъулияти чекланган ҳамда қўшимча масъулиятли жамиятлар тўғрисида»ги қонунларига ва жамият уставига асосан жамиятни бошқаришни Акциядорларнинг (таъсисчилар) умумий йиғилиши, Кузатув кенгаши ва Ижроия органи амалга оширади. Жамиятнинг олий бошқарув органи Акциядорларнинг (таъсисчилар) умумий йиғилиши ҳисобланади.

**Жамиятнинг ишини ташкил этиш ва ривожлантириш омиллари**

Молиявий ривожланиш, нархлар ва жамият фаолиятининг фиксал режими;

* Жамиятни жисмоний ривожланиши;
* Жамият имиджи;
* Жамият хизматлари нархлари;
* Жамиятнинг шахсий савдо фаолияти;
* Жамият томонидан истеъмол қилинадиган хизмат ва махсулотларга нархлар;
* Солиқ режими;
* Банк кредитланишининг нархи ва шартлари;
* Инфляциянинг миқдори ва тезлиги;
* Низом жамғармасининг миқдори ва дивидендларни тўлаш частотаси.
* Жамиятга қарашли бино ва иншоотларни ижарага бериш ва уларга коммунал хизмат кўрсатишни ташкиллаштириш.

Жамият ҳудудида 253 та кийим – кечак ва халқ истеъмоли молларига ихтисослашган савдо жойлари (дўконлари), 6 та озиқ-овқат маҳсулотлари савдосини ташкил этиш бўйича савдо жойлари (дўконлари), ижарага берилган бино ва иншоотлардан ижара ҳақлари ва автотураргоҳдан тушадиган тушумларни белгиланган таъриф асосида ундириш.

Шунингдек, ижарага берилган

**Жамият фаолиятининг асосий турлари ва даромадлари**

* + - Бозор ҳудудида аҳолининг кундалик ҳаётидаги ўрни ва аҳамиятини инобатга олиб ҳамда харидорлар учун қулай шароитлар яратиш, савдони ташкил этиш бўйича савдо хизматларини кўрсатишдан иборат.

Жамиятнинг асосий фаолият турлари ва даромадлар манбаига қуйидагилар киради:

* + - савдо жойлари учун ундириладиган жой ҳақи тўловлари (озиқ-овқат, ноозиқ-овқат, мол бозори, бошқалар);
    - бозорнинг ҳудудида жойлашган ва уларнинг тасарруфидаги ер участкалари, бинолар ва иншоотларни ижарага беришдан олинган тушумлар;
    - сотувчилар ва харидорларга хизматлар кўрсатишдан олинган даромадлар;
    - арава, тарози, ҳожатхона ва бошқа хизматлар учун тўловлар;
    - қонун ҳужжатларига зид бўлмаган бошқа тушумлар бозор даромадларининг манбалари ҳисобланади.

**Тошкент шаҳри "Аския дехқон бозори" нинг 2021 йил учун режалаштирилган даромадлар ва харажатлар смета ижроси**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№* | *Кўрсаткичлар* | ***2021 йил учун*** | | | |
|  |  | ***Йил бошидан режа*** | ***Йил бошидан амалда*** | ***Фарқи*** | ***%*** |
|  | ***Жами даромадлар:*** | *2629400* | *2955590* | *326190* | *112,40* |
| *1.1.* | *Жой хаки* | *457000* | *487142* | *30142* | *106,60* |
| *1.2.* | *Ижара хаки* | *1188000* | *1386448* | *198448* | *116,70* |
| *1.3.* | *Инфраструктура тўлови* | *406000* | *438355* | *32355* | *107,97* |
| *1.4.* | *Жами пуллик хизматлар:* | *574800* | *582540* | *7740* | *101,35* |
| *1.4.1.* | *Арава хизмати* | *57700* | *39535* | *-18165* | *68,52* |
| *1.4.2.* | *Тарози хизмати* | *40200* | *28512* | *-11688* | *70,93* |
| *1.4.3.* | *Қоровуллик хизмати* | *32900* | *24538* | *-8362* | *74,58* |
| *1.4.4.* | *Юк сақлаш хизмати* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| *1.4.5.* | *Дарвоза хизмати* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| *1.4.6.* | *Хожатхона хизмати* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| *1.4.7.* | *Автотранспорт воситаларини вақтинча сақлаш хизмати* | *444000* | *489955* | *45955* | *110,35* |
| *1.4.8.* | *Бошқа пуллик хизматлари* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| *1.5.* | *Коммунал хизматлар* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| *1.6.* | *Банк фоизи* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| *1.7.* | *Дивидендлар* |  |  | *0* | *0* |
| *1.8.* | *Дўконлар сотилишидан даромад* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| *1.8.1.* | *Дўконлар қурилиши таннархи* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| *1.9.* | *Бошқа даромадлар* | *3600* | *61105* | *57505* | *1697,36* |
| *2.* | ***Жами бюджетга соликлар*** | ***911292*** | ***1037737*** | ***126446*** | ***113,87*** |
| *2.1.* | *ҚҚС 15 % зачет билан* | *342965* | *377542* | *34576* | *110,08* |
| *2.2.* | *12 % ижтимоий солиқ* | *81648* | *96585* | *14937* | *118,29* |
| *2.3.* | *Мол-мулк солиғи* | *88000* | *94052* | *6052* | *106,88* |
| *2.4.* | *Ер солиғи* | *270000* | *409412* | *139412* | *151,63* |
| *2.5.* | *Сув ресурсларидан фойдаланганлик учун солиқ* | *15409* | *5604* | *-9805* | *36,37* |
| *2.6.* | *Фойда солиғи* | *113269* | *54543* | *-58727* | *48,15* |
| *3* | *Жами соф тушум (Форма 2 сатр 010)* | ***2286435*** | ***2578048*** | ***291614*** | ***113,75*** |
|  |  |  |  |  |  |
| *4.* | ***Давр харажатлари*** | ***1720557*** | ***2360665*** | ***640108*** | ***137,20*** |
| *4.1.* | *Иш ҳақи* | *680400* | *783037* | *102637* | *115,08* |
| *4.2.* | *12 % ижтимоий солиқ* | *81648* | *93251* | *11603* | *101,75* |
| *4.3.* | *Мол-мулк солиғи* | *96000* | *94052* | *-1948* | *97,97* |
| *4.4.* | *Ер солиғи* | *294600* | *409412* | *114812* | *138,97* |
| *4.5.* | *Сув ресурсларидан фойдаланганлик учун солиқ* | *15409* | *5604* | *-9805* | *36,37* |
| *4.6.* | *Сув ва канализация* | *66000* | *58149* | *-7851* | *88,10* |
| *4.7.* | *Электр куввати* | *285000* | *513220* | *228220* | *180,08* |
| *4.8.* | *Газ харажатлари* | *5260* | *16688* | *11428* | *180,08* |
| *4.9.* | *Дезинфекция харажатлари* | *1440* | *7824* | *6384* | *317,26* |
| *4.10.* | *Махсустранс* | *15000* | *33716* | *18716* | *543,33* |
| *4.11.* | *Транспорт Харажатлари* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| *4.12* | *Иссиклик энергияси* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| *4.13* | *Телефон, интернет* | *4200* | *4450* | *250* | *105,95* |
| *4.14.* | *ИИБ хизмати* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| *4.15* | *Жорий Таъмирлаш* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| *4.16* | *Асосий воситаларни эскириши.* | *170400* | *171865* | *1465* | *100,86* |
| *4.17.* | *Банк фоизи хизмати* | *3600* | *4358* | *758* | *121,06* |
| *4.18* | *Бошка харажатлари* | *1600* | *165039* | *163439* | *10314,93* |
|  | ***Жаъми харажатлар*** | ***1720557*** | ***2360665*** | ***640108*** | ***131,20*** |
| ***5*** | ***Фойда солиғи тўлагунга қадар фойда (зарар) (Ф-2 сатр 240)*** | ***565878*** | ***217383*** | ***-348494*** | ***38,42*** |
| ***6*** | ***Фойда солиғи*** | ***113176*** | ***43477*** | ***-69699*** | ***38,42*** |
| ***7*** | ***Ҳисобот даври соф фойдаси (зарар) (Ф-2 сатр 270)*** | ***452702*** | ***173907*** | ***-278795*** | ***38,42*** |

**Тошкент шаҳри "Аския дехқон бозори"АЖ нинг 2022 йил учун режалаштирилган харажатлар сметасига ёйилма**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Кўрсаткичлар** | **2022 йил учун (режа)** | | | | **2022 й.** |
| **1 чорак** | **2-чорак** | **3-чорак** | **4-чорак** | **йиллик** |
| 1 | Жами даромадлар: | 707800 | 769000 | 797500 | 828450 | 3102750 |
| 1.1. | Жой хаки | 105000 | 124000 | 125500 | 122000 | 476500 |
| 1.2. | Ижара ҳақи | 354200 | 372000 | 384000 | 405000 | 1515200 |
| 1.3. | Инфраструктура тўлови | 90000 | 127000 | 124000 | 127000 | 468000 |
| 1.4. | Жами пуллик хизматлар: | 157100 | 144500 | 161000 | 172650 | 635250 |
| 1.4.1. | Арава хизмати | 9500 | 10100 | 10700 | 10600 | 40900 |
| 1.4.2. | Тарози хизмати | 6200 | 7700 | 7300 | 7000 | 28200 |
| 1.4.3. | Қишлоқ хўжалик ва бошқа озиқ-овкат маҳсулотларини сақлаш (Коровулик хизмати) | 6800 | 6700 | 6500 | 6550 | 26550 |
| 1.4.4. | Юк саклаш хизмати | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.5. | Дарвоза хизмати | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.6. | Хожатхона хизмати | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.7. | Автотранспорт воситаларини вақтинча сақлаш хизмати | 134600 | 120000 | 136500 | 148500 | 539600 |
| 1.4.8. | Бошка пуллик хизматлари | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.5. | Банкдан олинган фоизи | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.6. | Олинган дивидендлар | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.7. | Дўконлар сотилишидан даромад | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.8. | Бошқа даромадлар | 1500 | 1500 | 3000 | 1800 | 7800 |
| 2 | **Давр харажатлари** | **528604** | **536295** | **532456** | **532809** | **2130164** |
| 2.1. | Иш ҳақи | 213000 | 213000 | 218000 | 216000 | 860000 |
| 2.2. | 12% ижтимоий солик | 25560 | 25560 | 26160 | 25920 | 103200 |
| 2.3. | Мол-Мулк солиғи | 27000 | 31471 | 28000 | 30000 | 116471 |
| 2.4. | Ер солиғи | 102000 | 105000 | 101411 | 101000 | 409411 |
| 2.5. | Сув ресурсларидан фойдаланганликучун солиқ | 1751 | 1751 | 1749 | 1749 | 7000 |
| 2.6. | Сув ва канализация | 9600 | 11200 | 11811 | 10100 | 42711 |
| 2.7. | Электр қуввати | 73500 | 72000 | 69000 | 73500 | 288000 |
| 2.8. | Газ харажатлари | 2700 | 320 | 330 | 2544 | 5894 |
| 2.9. | Дизенфекция харажатлари | 882 | 882 | 882 | 882 | 3528 |
| 2.10. | Махсустранс | 5592 | 5592 | 5592 | 5592 | 22368 |
| 2.11 | телефон интернет | 1137 | 1137 | 1137 | 1137 | 4548 |
| 2.12 | асос.воситалар.эскириши | 48882 | 48882 | 48884 | 488885 | 195533 |
| 2.13 | банк фоизи хизмати | 1500 | 1500 | 1500 | 1500 | 6000 |
| 2.14 | бошка харажатлар | 15500 | 18000 | 18000 | 14000 | 65500 |
| 3 | **Жами бюджетга солиқлар** | **265851** | **290410** | **293233** | **304056** | **1153551** |
| 3.1. | ҚҚС 15% зачет билан | 92126 | 100109 | 103630 | 107824 | 403689 |
| 3.2. | 12% ижтимоий солик | 25560 | 25560 | 26160 | 25920 | 103200 |
| 3.3. | Мол-Мулк солиғи | 27000 | 31471 | 28000 | 30000 | 116471 |
| 3.4. | Ер солиғи | 102000 | 105000 | 101411 | 101000 | 409411 |
| 3.5. | Сув ресурсларидан фойдаланганлик солиқ | 1751 | 1751 | 1749 | 1749 | 7000 |
| 5 | **Фойда солиғини тўлагунга қадар фойда** | **87070** | **132596** | **161414** | **187817** | **568897** |
| 6 | **Фойда солиги** | **17414** | **26519** | **32283** | **37563** | **113779** |
| 7 | **Хисобот даври соф фойдаси (зарар)** | **69656** | **106077** | **129131** | **150254** | **455117** |
|  | Рентабеллик даражаси | 9,8 | 13,8 | 16,2 | 18,1 | 14,7 |